



LAFINCA

LGC3 CASAS

by LAFINCA A+D

Exclusivas viviendas disponibles en alquiler en **LAFINCA LGC3**

La urbanización LGC3 forma parte del más selecto, exclusivo y seguro conjunto residencial de España. Con la espectacular vista del Campo de Golf (LAFINCA Golf).

La urbanización LGC-3 es un conjunto residencial diseñado para garantizar la calidad de vida y la seguridad en un entorno incomparable.

La urbanización LGC-3 es un conjunto residencial diseñado para garantizar la calidad de vida y la seguridad en un entorno incomparable. El recinto está recorrido por calles y paseos con un paisajismo diseñado para proteger la intimidad de los residentes manteniendo la belleza del entorno. La urbanización tiene amplias zonas verdes, piscina comunitaria y zona infantil.

Custodiada por medidas de seguridad extraordinarias las 24 horas que garantizan la máxima seguridad y tranquilidad. Dispone de doble vallado perimetral con sistema de detección de intrusión y con caseta de control.



Entorno

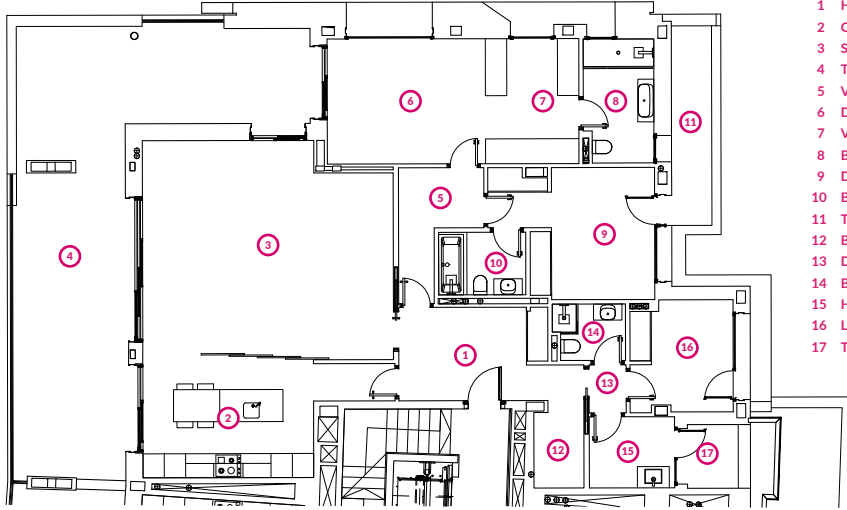
En las proximidades de LAFINCA encontrará los mejores colegios internacionales, prestigiosos hospitales y clínicas privadas, (Colegio Británico, La Zarzuela, Hospital Universitario Quirón,...). También tendrá a su disposición instalaciones deportivas de gran nivel como el Reebok Sport Place. Cercanía a centros comerciales como El Zielo, Corte Inglés de Pozuelo y el complejo de ocio Kinépolis.



Arquitectura y naturaleza en perfecta armonía.



Excelentes comunicaciones a través de la M-40, M-50, M511, A5 y A6. Autobuses interurbanos conectados con el centro de la capital y metro ligero.



PLANTA VIVIENDA

- 1 Hall de entrada
- 2 Cocina
- 3 Salón-Comedor
- 4 Terraza
- 5 Vestibulo Dormitorios
- 6 Dormitorio 1
- 7 Vestidor dormitorio 1
- 8 Baño de dormitorio 1
- 9 Dormitorio 2
- 10 Baño dormitorio 2
- 11 Terraza dormitorios
- 12 Bodega
- 13 Distribuidor de servicios
- 14 Baño polivalente
- 15 Habitación polivalente
- 16 Lavadero
- 17 Tendedero



3.800 €/mes
Garaje incluido

Características básicas

TIPO	PLANTA
Vivienda	1ª con ascensor
DIMENSIÓN	ORIENTACIÓN
188 m²	Sur
HABITACIONES	CUARTOS DE BAÑO
4	5
PLAZAS DE GARAJE	TRASTERO
3 (1 de ellas con toma eléctrica)	Si

Vivienda planta 1ª 188 m² a estrenar con terraza

📍 LaFinca LGC3, Pozuelo de Alarcón (Madrid)

La vivienda está para estrenar y disponible para entrar a vivir ya. A la vivienda se accede a través de un hall muy amplio con techos de gran altura en toda la vivienda y puertas de acceso de suelo a techo. A partir del hall se distribuyen 3 zonas:

Zona de día:

Amplio salón con cocina integrada y con acceso directo a una terraza de 30 m² orientada al sur.

Zona de noche:

3 dormitorios, todos con baño en suite. El dormitorio principal se orienta al sur, y los dos dormitorios secundarios cuentan con una terraza hacia el norte.

Zona de servicio:

Cuarto polivalente con baño propio (Servicio, invitados, despacho, zona de juegos). Aseo de cortesía y zona de lavandería y tendedero.

La vivienda tiene asignada 3 plazas de garaje y trastero en planta sótano del edificio. Una de las plazas cuenta con toma eléctrica para vehículos.

- Geotermia
- Domótica
- Aire Acondicionado
- Piscina
- Zonas verdes

Contacto

Si estás interesada/o en esta propiedad, no dudes en consultarnos

+34 916 021 200
+34 667 452 845

Oficina de Ventas "LAFINCA"

Avenida de Luís García Cereceda, 11. Club de Golf. 28223 Pozuelo de Alarcón, Madrid, España.

