

# Exclusivas viviendas disponibles en alquiler en **LAFINCA LGC3**

La urbanización LGC3 forma parte del más selecto, exclusivo y seguro conjunto residencial de España. Con la espectacular vista del Campo de Golf (LAFINCA Golf).

**La urbanización LGC-3 es un conjunto residencial diseñado para garantizar la calidad de vida y la seguridad en un entorno incomparable.**

La urbanización LGC-3 es un conjunto residencial diseñado para garantizar la calidad de vida y la seguridad en un entorno incomparable. El recinto está recorrido por calles y paseos con un paisajismo diseñado para proteger la intimidad de los residentes manteniendo la belleza del entorno. La urbanización tiene amplias zonas verdes, piscina comunitaria y zona infantil.

**Custodiada por medidas de seguridad extraordinarias las 24 horas que garantizan la máxima seguridad y tranquilidad. Dispone de doble vallado perimetral con sistema de detección de intrusión y con caseta de control.**



## Entorno

En las proximidades de LAFINCA encontrará los mejores colegios internacionales, prestigiosos hospitales y clínicas privadas, (Colegio Británico, La Zarzuela, Hospital Universitario Quirón,...). También tendrá a su disposición instalaciones deportivas de gran nivel como el Reebok Sport Place. Cercanía a centros comerciales como El Zielo, Corte Inglés de Pozuelo y el complejo de ocio Kinépolis.



Arquitectura y naturaleza en perfecta armonía.

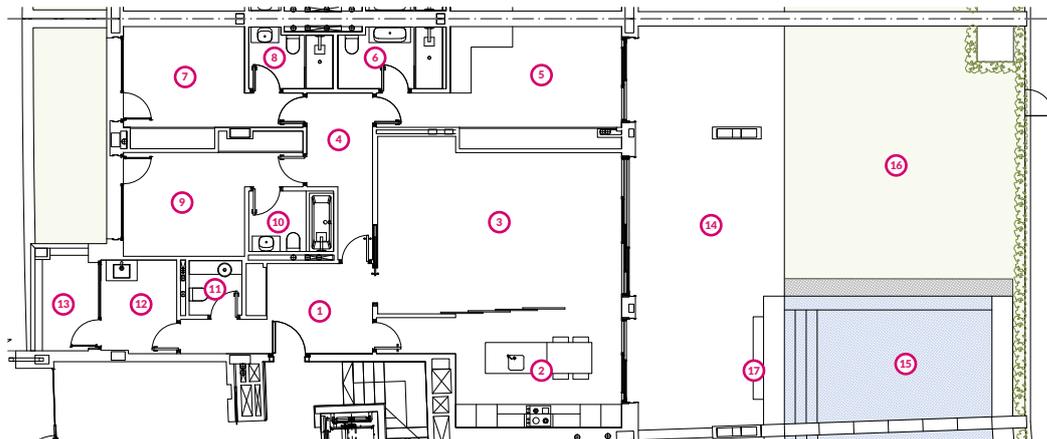


Excelentes comunicaciones a través de la M-40, M-50, M511, A5 y A6. Autobuses interurbanos conectados con el centro de la capital y metro ligero.



**PLANTA VIVIENDA**

- |                         |                        |                      |                   |
|-------------------------|------------------------|----------------------|-------------------|
| 1 Hall de entrada       | 5 Dormitorio 1         | 9 Dormitorio 3       | 13 Tendedero      |
| 2 Cocina                | 6 Baño de dormitorio 1 | 10 Baño dormitorio 3 | 14 Terraza        |
| 3 Sal3n-Comedor         | 7 Dormitorio 2         | 11 Aseo de servicio  | 15 Piscina        |
| 4 Vestibulo Dormitorios | 8 Baño dormitorio 2    | 12 Lavadero          | 16 Jard3n privado |



Consultar  
precio y  
disponibilidad

**Características b3sicas**

TIPO	PLANTA
<b>Vivienda</b>	<b>Bajo exterior con terraza</b>
DIMENSI3N	ORIENTACI3N
<b>174 m<sup>2</sup></b>	<b>Sur</b>
HABITACIONES	CUARTOS DE BAÑO
<b>3</b>	<b>4</b>
PLAZAS DE GARAJE	TRASTERO
<b>1</b>	<b>Si</b>

**Bajo de 174 m<sup>2</sup> a estrenar con jard3n privado y piscina**

LaFinca LGC3, Pozuelo de Alarc3n (Madrid)

La vivienda est3 para estrenar y disponible para entrar a vivir ya. A la vivienda se accede a trav3s de un hall muy amplio con techos de gran altura en toda la vivienda y puertas de acceso de suelo a techo. A partir del hall se distribuyen 3 zonas:

**Zona de d3a:**

Amplio sal3n con cocina integrada y con acceso directo al jard3n de 130 m<sup>2</sup> con piscina de uso privativo, orientado al sur.

**Zona de noche:**

3 dormitorios todos con ba3o e suite. El dormitorio principal se orienta al sur y tiene acceso directo al jard3n y piscina privados, mientras que los dos dormitorios secundarios se orientan al norte.

**Zona de servicio:**

Aseo de cortes3a y zona de lavander3a y tendedero.

Vivienda sin amueblar, pero se ofrece servicio integral para adaptar la vivienda a las necesidades del inquilino.

La vivienda tiene asignada 3 plazas de garaje y trastero en planta s3tano del edificio. Una de las plazas cuenta con toma el3ctrica para veh3culos.



**Geotermia**



**Dom3tica**



**Aire Acondicionado**



**Piscina**



**Zonas verdes**

**Contacto**

Si est3s interesada/o en esta propiedad, no dudes en consultarnos

+34 626 276 408

+34 916 021 221

**Oficina de Ventas "LAFINCA"**

Avenida de Lu3s Garc3a Cereceda, 11. Club de Golf. 28223 Pozuelo de Alarc3n, Madrid, Espa3a.

